وثيق المالية
Watheeq Capital

# عن وثيق

# 01

# منـــظومة وثـــيق



وثيق المالية
Watheeq Capital

# وثيق المالية

هي شركة سعودية مساهمة مقفلة، مسجلة لدى وزارة التجارة وحاصلة على ترخيص هيئة السوق المالية لمزاولة أنشطة إدارة الاستثمارات، والترتيب، وتقديم المشورة في الأوراق المالية. بدأت الشركة أعمالها التشغيلية في 28 أكتوبر 2018، وفي إطار استراتيجيتها التوسعية حصلت في 9 ديسمبر 2024 على موافقة هيئة السوق المالية لتوسيع نطاق أنشطتها ليشمل إدارة وتشغيل الصناديق الاستثمارية، بما يعزز قدرتها على تقديم منتجات وخدمات استثمارية متكاملة ومتنوعة.

الرقم الموحد

**7004644352**

ترخيص هيئة السوق المالية

**18189-32**

رأس المال المدفوع

**20,000,000** ريال سعودي

# شريك موثوق في إدارة وتنمية الثروات

كفاءات سعودية وخبرات دولية

شراكات محلية ودولية

انطلاقا من مقرها الرئيس في مدينة الرياض، تعمل وثيق المالية على تطوير حلول ومنتجات استثمارية مصممة لتلبية احتياجات الأفراد والمؤسسات والشركات، من خلال هيكلة فرص مالية تتوافق مع أهداف المستثمرين ومتطلبات السوق.

وتعتمد الشركة في أعمالها على نهج مهني يجمع بين فهم احتياجات العميل، والانضباط الاستثماري، والحوكمة، بما يدعم تقديم حلول ذات قيمة مستدامة، مع الالتزام بالأنظمة واللوائح الصادرة عن هيئة السوق المالية في المملكة العربية السعودية.

# 02

# مرتكزات وثيق

## الرؤية

أن تكون وثيق المالية الشريك الاستثماري الموثوق والمفضل لعملائها، من خلال تقديم حلول مالية مبتكرة ومستدامة تحقق قيمة مضافة للعملاء، وتدعم نمو الثروات على المدى الطويل.

## الرسالة

نلتزم في وثيق بتقديم خدمات ومنتجات مالية عالية الكفاءة، ترتكز على الشفافية والمهنية والابتكار، من خلال شراكات استراتيجية فعالة مع عملائنا، بهدف تمكينهم من تحقيق أهدافهم الاستثمارية بثقة واستدامة.

وثيق المالية
Watheeq Capital

# قيمنا

## العميل أولًا

نجاح عملائنا هو جوهر نجاحنا، وثقتهم تمثل رأس مالنا الحقيقي

## الإحترافية والحوكمة

نلتزم بأعلى المعايير المهنية والرقابية لضمان الشفافية والنزاهة في جميع تعاملاتنا

## الابتكار المستدام

نطور حلولًا استثمارية مرنة ومبتكرة تلبي تطلعات السوق وتواكب تطوره المتسارع

## الشراكة الفعالة

نبني علاقات طويلة الأمد قائمة على التعاون والثقة المتبادلة مع جميع شركائنا

## التميز المؤسسي

نحرص على تطوير بيئة عمل محفزة تدعم الكفاءات وتسهم في تحقيق أداء مؤسسي متميز



# 03

# الفريق التنفيذي



## إبراهيم العلوان

العضو المنتدب

+28 سنة

جامعة الملك سعود، محاسبة

يتمتع إبراهيم العلوان بخبرة تمتد إلى 28 عاما في الاستثمار والعقار، تشمل إدارة الأصول، والمصرفية الاستثمارية، والتطوير العقاري، والحوكمة. وكان من المساهمين مبكرا في تطوير قطاع الاستثمار العقاري المؤسسي في المملكة، بما في ذلك إطلاق أحد أوائل الصناديق العقارية الخاصة المنظمة، والمشاركة في مبادرات تنظيمية مبكرة مرتبطة بصناديق الاستثمار العقارية المتداولة (REITs).

وخلال مسيرته، أسس وأدار وشارك في صناديق ومركبات استثمارية عقارية تجاوز إجمالي أصولها 50 مليار ريال سعودي، إلى جانب توليه مناصب رئيس تنفيذي في شركات تطوير عقاري كبرى وعضويات مجالس إدارة في جهات استثمارية وعقارية بارزة.

وبصفته شريكا مؤسسا وعضوا منتدبا في وثيق المالية، يتمتع بشبكة علاقات واسعة في السوق، وقدرات قوية في استقطاب وتطوير الفرص، ورؤية متكاملة تجمع بين الاستثمار والتطوير والنمو المؤسسي.



## عبدالله المحارب

الرئيس التنفيذي

+18 سنة

جامعة الأمير سلطان، الإدارة المالية

يشغل عبدالله المحارب منصب الشريك المؤسس والرئيس التنفيذي لوثيق المالية، ويتمتع بخبرة تزيد على 18 عاما في إدارة الاستثمارات والعقار والاستشارات المالية.

في مراحل مبكرة من مسيرته، قام بهيكلة وإدارة صناديق عقارية تجاوزت أصولها 600 مليون ريال سعودي، قبل أن يقود أعمال الاستشارات المالية في وثيق، ويعمل على حلول التمويل والهيكلة المالية والاستثمارية للمطورين العقاريين.

وتشمل خبرته إدارة الصناديق، واستقطاب وهيكلة الصفقات، والاستثمار العقاري، والحوكمة، وقيادة مجالس الإدارة. وبصفته الرئيس التنفيذي، يجمع بين التنفيذ الاستثماري والتطوير المؤسسي والشراكات الاستراتيجية وهيكلة رأس المال، بما يدعم قيادة المرحلة المقبلة من نمو الأصول تحت الإدارة، والتوسع التشغيلي، وصناعة القيمة طويلة الأجل.



## محمد الشويعر

نائب الرئيس التنفيذي

+18 سنة

جامعة الأمير سلطان، نظم المعلومات

يشغل محمد الشويعر منصب نائب الرئيس التنفيذي في وثيق المالية، ويتمتع بخبرة تنفيذية تزيد على 18 عاما عبر قطاعات الصناعة والخدمات اللوجستية والاستشارات.

تجمع خبرته بين القيادة التشغيلية، وتطوير الأعمال، والحوكمة، والعمل على مستوى مجالس الإدارة، بما يضيف منظورا تنفيذيا قويا إلى جانب القدرات الاستثمارية لوثيق. كما أسهم في رفع الكفاءة التنظيمية، وتعزيز الهياكل التشغيلية، ودعم النمو المستدام للأعمال.

ويركز دوره في وثيق على تحويل الأهداف الاستراتيجية إلى تنفيذ فعلي، وتعزيز القدرات المؤسسية، ودعم توسع الشركة. وتكمل خبرته متعددة القطاعات وانضباطه التشغيلي قدرات الفريق الاستثماري، بما يعزز قدرة وثيق على التوسع بكفاءة، وإدارة التعقيد المتزايد، وتحقيق أهداف النمو طويلة الأجل.



## عبدالرحمن الفنتوخ

رئيس التواصل المؤسسي وتطوير الأعمال

+25 سنة

جامعة الملك عبدالعزيز، إدارة أعمال، تسويق

يتمتع عبدالرحمن الفنتوخ بخبرة تزيد على 25 عاما في بناء الأعمال، والتواصل المؤسسي، وتطوير الأعمال، والاستراتيجية، والنمو والتحول، بعد مسيرة سابقة كمؤسس ورئيس تنفيذي.

أمضى 15 عاما في تأسيس وتنمية شركة متخصصة في الاتصال الإبداعي والرقمي من الصفر، حتى تجاوز تقييمها 100 مليون ريال سعودي، مع قيادة فرق متعددة التخصصات تضم أكثر من 200 متخصص.

وقد أسهمت تجربة بناء الشركة وتوسيع أعمالها في تكوين منظور تنفيذي واسع يشمل الاستراتيجية التجارية، والتموضع، والتقنية، وتطوير المنتجات، والتنفيذ المؤسسي.

وفي وثيق، تشمل مسؤولياته التواصل المؤسسي، وتطوير الأعمال، ومبادرات النمو والتحول، والمنصات الرقمية، والتموضع الاستراتيجي، والمبادرات الموجهة للمستثمرين. ويتميز بقدرته العملية على الربط بين تخصصات الأعمال المختلفة، وتبسيط المفاهيم الاستراتيجية والمالية المعقدة، وتحويل الأفكار إلى تنفيذ بسرعة وتركيز تجاري.



## محمد السنيدي

رئيس الصناديق العقارية

+5 سنوات

جامعة ماكنيز ستيت، التحليل المالي

يتمتع محمد السنيدي بخبرة تزيد على 5 سنوات في الاستثمار العقاري وإدارة الأصول البديلة. ويقود أعمال هيكلة وإدارة الصناديق الاستثمارية العقارية، بما يشمل استراتيجيات الاستحواذ والتخارج، والعناية الواجبة، والامتثال التنظيمي.
وسبق له العمل في أدوار استثمارية لدى SNB Capital وملكية للاستثمار، حيث شارك في إدارة وتنفيذ عدد من الصناديق العقارية ضمن سجل خبرات يتجاوز إجمالي قيمته 10.4 مليار ريال سعودي، ويشمل استثمارات في البنية التحتية، والتطوير السكني، والأصول المدرة للدخل، والضيافة، والمكاتب، والتجزئة، والأصول العقارية المتنوعة.
وهو حاصل على درجة البكالوريوس في المالية مع تخصص في التحليل المالي، إضافة إلى مؤهلي CME-1 وCME-4، بما يجمع بين التنفيذ الاستثماري والانضباط في إدارة الصناديق.



## أشهر سليم، CFA

رئيس صناديق الاستثمارات البديلة

+10 سنوات

كلية لاهور للاقتصاد، الاقتصاد والمالية

يتمتع أشهر سليم بخبرة تزيد على 10 سنوات في إدارة الأصول والاستثمارات البديلة في المملكة العربية السعودية.
وتشمل مسيرته المهنية العمل لدى الاستثمار كابيتال، كامكو إنفست السعودية، يقين كابيتال، بيت التمويل السعودي الكويتي، ومجموعة راشد سعد الراشد وأولاده.
وقد عمل على تقديم المشورة وهيكلة وإدارة الصناديق الاستثمارية والمحافظ المدارة عبر فئات متعددة تشمل الملكية الخاصة، والعقار، والأسهم العامة، وأدوات الدخل الثابت، لصالح عملاء مؤسسيين في المملكة ودول مجلس التعاون الخليجي.
وهو حاصل على شهادة CFA، كما يشغل عضوية مجلس إدارة جمعية CFA السعودية، ويتمتع بقدرات قوية في هيكلة الاستثمارات، وإدارة المحافظ، وإدارة الأصول المؤسسية.



## هشام شراب

رئيس المصرفية الاستثمارية

+12 سنة

جامعة الملك سعود، محاسبة

يتمتع هشام شراب بخبرة تزيد على 12 عاما في القطاع المالي والاستثماري، تشمل إدارة الطروحات العامة والخاصة في السوق الرئيسية والسوق الموازية نمو، إضافة إلى زيادات رأس المال، وإعادة هيكلة الشركات، وتقييم جاهزية الشركات للطروحات العامة الأولية (IPO).
كما أدار صفقات اندماج واستحواذ لشركات خاصة ومدرجة. ويتضمن سجله المهني إدراج 13 شركة في السوق الموازية نمو، و3 شركات عن طريق الإدراج المباشر، وإدارة 4 صفقات طرح خاص تجاوزت قيمتها الإجمالية 100 مليون ريال سعودي.
ومنذ انضمامه إلى وثيق المالية، أدار عملية زيادة رأس مال الشركة إلى 20 مليون ريال سعودي، إلى جانب تحديث السياسات والإجراءات لعدد من إدارات الشركة. وسبق له العمل لدى عدد من المؤسسات المالية، من بينها معرفة كابيتال، وكسب المالية، وأموال المالية.



## محمد الشيخ

المدير المالي

+14 سنة

جامعة حلوان، المحاسبة وإدارة الأعمال

يشغل محمد الشيخ منصب المدير المالي في وثيق المالية منذ عام 2019، ويتمتع بخبرة تزيد على 14 عاما في الإدارة المالية، والتخطيط، وإعداد الميزانيات، وإدارة التدفقات النقدية، وأسواق رأس المال.
ويقود أعمال التخطيط والتقارير المالية، ويشرف على الميزانيات وتحليل الأداء، ويدير التدفقات النقدية والخطط المالية المستقبلية للشركة. كما تشمل مسؤولياته هيكلة الاستثمارات، ودعم مبادرات زيادة رأس المال، وتطوير العلاقات الاستراتيجية مع الجهات التمويلية لدعم توسع الشركة.
وسبق له العمل لدى مجموعة كسب المالية. وهو حاصل على درجة البكالوريوس في المحاسبة وإدارة الأعمال، إضافة إلى شهادة التأهيل العامة للتعامل في الأوراق المالية CME-1.

# 04

# مسيرة وثيق



وثيق المالية
Watheeq Capital

# عن وثيق المالية

## 2015
تأسيس مكتب وثيق للاستشارات المالية

## 2018
الحصول على رخصة الترتيب والمشورة وإدارة الاستثمارات

## 2024
الحصول على رخصة تشغيل الصناديق

## 12
عدد الصناديق الاستثمارية

## 7
عدد الشركات التي تم طرحها في سوق نمو

## 5.2
مليار ريال سعودي

إجمالي الأصول تحت الإدارة

# الصناديق العقارية القائمة

| اسم الصندوق | صندوق وثيق رتال رويا الحرم العقاري | صندوق وثيق القناديل العقاري | صندوق وثيق العوالي السكني | صندوق وثيق الملقا العقاري |
|---|---|---|---|---|
| | منطلق | منطلق | منطلق | منطلق |
| المطور | RETAL | ثروة السعودية Saudi Tharwa | العوالي ALAWALY | تحت التعيين |
| تاريخ الإطلاق | الربع الثاني | 2025 | الربع الرابع \| 2025 | الربع الرابع \| 2025 | الربع الرابع \| 2025 |
| حجم الأصول | 500 مليون | 2 مليار | 200 مليون | 2 مليار |

## مجموع حجم الأصول تحت الإدارة في الصناديق العقارية

4.7

مليار ريال سعودي

# الصناديق العقارية تحت الطرح و التأسيس

| | تحت الطرح | تحت التأسيس |
|---|---|---|
| اسم الصندوق | صندوق وثيق أجدان العقاري | صندوق وثيق الرياض القابضة |
| المطور | اجدان AJDAN | اجدان AJDAN |
| تاريخ الإطلاق المتوقع | الربع الثاني | 2026 الربع الثالث | 2026 |
| حجم الأصول | 1.5 مليار | 1.6 مليار |

مجموع حجم الأصول تحت التأسيس والطرح في الصناديق العقارية

3.1

مليار ريال سعودي

تحت التشغيل

# صناديق الاستثمارات البديلة

## مجموع قيمة الأصول في صناديق الاستثمارات البديلة

560

مليون ريال

### صندوق وثيق بروبتيك فنتشر

الربع الأول | 2022

50.37 مليون

### صندوق وثيق لتقنيات إنترنت الأشياء

الربع الثاني | 2023

9.24 مليون

### صندوق وثيق لتقنيات سلاسل الإمداد

الربع الثالث | 2023

14.44 مليون

### صندوق وثيق المدن الذكية

الربع الثاني | 2024

13.53 مليون

### صندوق وثيق إتقان التربية والتعليم

الربع الثالث | 2024

162.40 مليون

### صندوق وثيق التعليمي

الربع الرابع | 2025

160 مليون

تحت الطرح

### صندوق وثيق ماقبل الطرح

الربع الثالث | 2026

150 مليون



وثيق المالية Watheeq Capital



مجموع الأصول
تحت الإدارة بنهاية
عام 2026

8 +

مليار ريال

# 05

# خدمات وثيق



وثيق المالية
Watheeq Capital

01 إدارة الأصول

02 إدارة الأصول العقارية

03 المصرفية الاستثمارية

04 المشورة



# 1 إدارة الأصول

# إدارة الأصول

تقدّم وثيق المالية مجموعة متكاملة من الخدمات الاستثمارية المصممة لتلبية احتياجات الأفراد والشركات، عبر هيكلة وإدارة صناديق استثمارية متوافقة مع الشريعة، مع التركيز على تنويع الأصول وتحقيق العوائد المستدامة.

**إدارة المحافظ والصناديق**

تصميم محافظ وصناديق استثمارية تلائم أهداف العملاء الاستثمارية والمالية

**إدارة المخاطر**

بناء استراتيجيات فعّالة للتحوط والتوازن بين العائد والمخاطر

**التقارير الدورية**

تقديم تقارير أداء شاملة لتمكين العملاء من متابعة استثماراتهم بوضوح وشفافية

أنواع الأصول ◇ الصناديق العقارية ◇ صناديق رأس المال الجريء ◇ صناديق الملكية الخاصة



# 2 | إدارة الأصول العقارية

# إدارة الأصول العقارية

تقدم وثيق المالية حلولًا استثمارية عقارية متكاملة عبر هيكلة وإدارة صناديق عقارية متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية، بهدف تحقيق دخل دوري ونمو في رأس المال من خلال استثمارات عقارية مدروسة.

رسالتنا

«نهدف إلى تمكين عملائنا من الاستفادة من الفرص العقارية الواعدة مع تقليل المخاطر وتعظيم العوائد على المدى الطويل»

## ما نقدمه

### تصميم وهيكلة الصناديق

تطوير صناديق عقارية تناسب توجهات المستثمرين، تشمل الأصول المدرة للدخل والتطوير العقاري

### إدارة فعالة للأصول

إدارة تشغيلية ومالية احترافية للعقارات المستثمر بها لرفع الكفاءة وتحقيق أقصى قيمة ممكنة

### دراسات السوق والتحليل

تحليل دقيق للسوق العقاري لتحديد الفرص الاستثمارية المجدية

### حوكمة ومطابقة تنظيمية

التزام صارم بالأنظمة والتعليمات الصادرة من هيئة السوق المالية والجهات التشريعية، مع تطبيق أفضل ممارسات الإفصاح والشفافية

### تقارير دورية

تزويد المستثمرين بتقارير شاملة عن الأداء المالي والتشغيلي للصندوق



# 3 المصرفية الاستثمارية

# المصرفية الاستثمارية

في وثيق المالية، نقدم حلولًا متكاملة في مجال المصرفية الاستثمارية ترتكز على الابتكار والامتثال والاحترافية، من خلال فريق متخصص يقدم الاستشارات الاستراتيجية والتمويلية المصممة لتلبية احتياجات الشركات والمؤسسات المالية، مع الالتزام التام بأحكام الشريعة الإسلامية. كما نساهم في هيكلة وتنفيذ الصفقات الاستثمارية الكبرى، وتمويل عمليات الاندماج والاستحواذ، وإدارة الطروحات الأولية، بما يسهم في تحقيق قيمة مستدامة لجميع الأطراف ذات العلاقة.

ونحرص على ربط رؤوس الأموال بالفرص الاستثمارية النوعية على المستويات المحلية والإقليمية والعالمية، مستفيدين من شبكة متنامية من الشركاء والمستثمرين، انطلاقًا من إيماننا بأن المستقبل الاستثماري يُبنى اليوم، والتزامنا بأن نكون الشريك المالي الأمثل في كل مرحلة من مراحل النمو.

وثيق المالية
Watheeq Capital

# المصرفية الاستثمارية

01 طرح الشركات في السوق الرئيسي والسوق الموازي

02 الإدراج المباشر في السوق الموازية

03 إصدار حقوق الأولوية للشركات المدرجة

04 إعادة هيكلة الشركات

05 إدارة عمليات الاندماج والاستحواذ

06 إعادة هيكلة رأس المال

07 ترتيب الطروحات الخاصة



# 4 | المشورة



وثيق المالية
Watheeq Capital

# المشورة

تعد خدمة المشورة من الخدمات المرخصة من قبل هيئة السوق المالية، وتهدف إلى تمكين المستثمرين من اتخاذ قرارات استثمارية مدروسة بناءً على تحليل دقيق واحترافي لأهدافهم المالية واحتياجاتهم الاستثمارية.

تقدم وثيق المالية هذه الخدمة وفق أعلى معايير المهنية والشفافية، وتحت إشراف الجهات التنظيمية لدعم حماية المستثمر وتعزيز جودة القرارات الاستثمارية

01 تحليل الوضع المالي للمستثمر وتقييم مستوى المخاطر المناسب له

02 تصميم استراتيجية استثمارية مخصصة تتوافق مع أهداف العميل ومدة الاستثمار

03 تحديث المشورة بشكل دوري وفقًا لتغيرات السوق وظروف العميل

# 06

# شركاء النجاح


رتال
RETAL


اجدان
AJDAN


عجلان و اخوانه
القابضة


الرياض القابضة
RIYADH HOLDING


كنف
KANAF DEVELOPMENT


RIKAZ
HOLDING


العوالي
ALAWALY


ثروة السعودية
Saudi Tharwa


View


Clean life
كلين ليف


QUDRA




DS RENT
CAR RENTAL


Knowledge Tower
Educate . Discover . Connect


DOME


PURE
HOUSES.
real estate developer


AHMALI
LOGISTIC


شركة كومل
QOMEL COMPANY


Munawla


Verzasca


Afaq Alarabya
للنقل والتخزين




MBJ


بصمة
Bussma
Real Estate




Qiadah
قيادة


صحّة باي


RAWABI
MARKETING
INTERNATIONAL


صيدلية شمس
Shams Pharmacy


KABi


الحاسوب
Al-Hasoob






Kaitan


دواجن الوشم
AL-WASHIM POULTRY


شركة نجوم السراج
القابضة


VIERO


ILLA


عاين
AYEN


دار رينت
Darent


spaceti


Rize


هولو


MUNJZ.


تقان التربية
ITQAN ATTARBIAH

# إخـــلاء مسؤولية

لا يُعد ورود اسم هيئة السوق المالية أو الإشارة إلى ترخيص الشركة في هذا المستند تأكيداً من الهيئة على دقة محتواه أو اكتماله، كما لا تتحمل الهيئة أي مسؤولية عن أي خسارة تنتج عما ورد في هذا المستند أو عن الاعتماد على أي جزء منه. وفي حال تعذر فهم محتويات هذا المستند، فينبغي الرجوع إلى مستشار مالي مرخص له.

تتضمن المعلومات الواردة في هذه الوثيقة بيانات سرية خاصة بشركة وثيق المالية. وبالتالي، لا يجوز الكشف عن هذه المعلومات والبيانات، بشكل جزئي أو كلي، أو استخدامها أو نسخها لأي غرض كان دون موافقة خطية من الشركة. كما أنه في حال حصول أي طرف على هذه الوثيقة عن طريق الخطأ، وكان غير مصرح له بالاطلاع على محتوياتها، فيجب عليه إعادتها بشكل فوري إلى إدارة الشركة أو إتلافها.

تم إعداد المعلومات الواردة في هذا المستند بناءً على بيانات من مصادر تعتبر موثوقة لدى الشركة. كما تم بناء الافتراضات والتقديرات المالية وغير المالية بناءً على أفضل التقديرات المتاحة لدى الشركة وقت إعداد هذه الوثيقة، وقد تتغير تلك الافتراضات والتقديرات المالية وغير المالية سلباً أو إيجاباً عند نشوء أحداث أو متغيرات غير متوقعة بعد إعداد هذه الوثيقة.

لا يقصد بهذا المستند أن يكون حصرياً أو أن يحتوي على كافة المعلومات التي قد يود المتلقي الحصول عليها لتقييم الشركة أو خدماتها أو منتجاتها. ويتوجب على المتلقي الاعتماد على مراجعته الخاصة وتقييمه للمعلومات الواردة فيه، بما في ذلك المزايا والمخاطر المحتملة المرتبطة بأي قرار قد يتخذه.

ولا يحق لأي طرف تفسير محتويات هذا المستند على أنها نصيحة مالية أو استثمارية أو قانونية أو ضريبية بأي شكل من الأشكال، بل يتوجب على كل طرف متلقٍ لهذا المستند الرجوع إلى مستشاريه فيما يتعلق بأي مسائل ذات صلة بقراره المحتمل.

وسوف تتيح الشركة لأي طرف ذي علاقة، أو وكيله، فرصة طرح الأسئلة على مسؤولي الشركة بخصوص أي من الجوانب المتعلقة بهذا المستند، وكذلك فرصة الحصول على معلومات إضافية تمتلكها الشركة أو يمكنها الحصول عليها دون مجهود أو تكاليف غير معقولة.

وثيق المالية
Watheeq Capital

مرخصة من قبل هيئة السوق المالية - ترخيص رقم 32-18189

الرياض - حي الملقا - طريق الأمير محمد بن سعد بن عبدالعزيز
مجمع طوق ورد - الدور الأول - مكتب رقم 10 رقم المبنى 6797 الرمز البريدي 13512

0114003552
WATHEEQ.COM